

# **Pravidla využívání a pronájmů objektu sokolovny a sportovního areálu občany a spolky**

Zastupitelstvo městyse Dřevohostice schválilo na svém jednání dne 19.12.2019 usnesením č. 14 tato pravidla využívání a pronájmů objektu sokolovny občany a spolky.

## **Čl. 1. Úvodní ustanovení.**

Účelem těchto pravidel je stanovit rámcové podmínky, za kterých lze vypůjčit výše zmíněný objekt občanům městyse Dřevohostice, obecním spolkům, popřípadě jiným zájemcům.

Tato pravidla jsou v souladu s pravidly výpůjčky objektu sokolovny, platnými mezi T. J. Sokol Dřevohostice a městysem Dřevohostice, schválenými na jednání Rady městyse Dřevohostice dne 27. 2. 2018 usnesením č. 3.

Sokolovna je objekt, který je v této smlouvě již dále uvažován bez prostoru bytu a bez prostoru restauračního zařízení. Oba tyto prostory jsou městysem pronajaty samostatnou smlouvou.

Sportovní areál je definován oplocením, jeho součástí jsou 3 tenisové kurty, multifunkční hřiště, volejbalové hřiště a tribuny pro diváky. Celý sportovní areál je možno pronajmout na základě rozhodnutí Rady městyse Dřevohostice.

Movité majetek v prostorách sokolovny a sokolského areálu je vymezen ve výpisu „Inventarizace majetku T. J. Sokola Dřevohostice“ ze dne 15. 2. 2018, je majetkem T. J. Sokola Dřevohostice, ale pro účely těchto pravidel o pronájmu bude součástí pronajímaného celku a bude zapůjčován spolkům, které mají sídlo v Dřevohosticích, bez poplatku.

## **Čl. 2 Příspěvek a způsob placení**

Členové T. J. Sokol Dřevohostice jsou povinni platit za využívání objektu sokolovny a sportoviště členské příspěvky a to dle výše stanovené Českou obcí sokolskou a dle rozhodnutí výboru T. J. Sokol Dřevohostice.

Ostatní uživatelé jsou povinni zaplatit celoroční sportovní poplatek za využívání objektu na účet městyse Dřevohostice, nebo v hotovosti na pokladně městyse Dřevohostice, a to ve stejné výši jako je příspěvek stanovený pro členy T. J. Sokol Dřevohostice.

Výše poplatku za využívání objektu bude každoročně valorizována a bude vždy shodná s částkou požadovanou za členství v T.J. Sokol Dřevohostice.

Výše příspěvku za členství v T.J. Sokol Dřevohostice a výše poplatku za využívání objektu pro osoby mladistvé /do 18ti let věku/ a pro seniory /nad 65 let věku/ bude vždy poloviční k celkové výši stanoveného ročního poplatku dospělých.

Soukromé fyzické osoby, které nebudou mít odvedeny příspěvky ani u T.J. Sokol Dřevohostice ani u Městys Dřevohostice, budou využívat prostor objektu pouze jednorázově, musí však zaplatit hodinovou sazbu 50,- Kč za využití objektu a to přímo vedoucímu oddílu na místě. Tato částka zůstává příspěvkem sokolského oddílu.

Zaplacení příspěvků/poplatků bude kontrolováno vedoucími jednotlivých oddílů a porovnáváno s poplatky zaplacenými na Úřadu městyse Dřevohostice. Poplatky musí být zaplacený do 30. dubna daného kalendářního roku.

K příspěvkům/poplatkům takto stanoveným si může každý jednotlivý oddíl stanovit příspěvek oddílový. Ten může být mezi oddíly v rozdílné výši. Vlastník objektu nemá k takto stanoveným sazbám připomínek a částky jsou majetkem sokolských oddílů.

### **Cena výpůjčky objektu sokolovny:**

Dle přílohy č. 1.

### **Čl. 3 Práva a povinnosti z výpůjčky objektu vyplývající**

Vypůjčitel objektu, popřípadě sportoviště je povinen řídit se provozním řádem objektu a rozvrhem hodin – obsazenosti sokolovny sokolskými oddíly.

Objekt bude po celou dobu pronájmu udržován v pořádku a čistotě a tak bude i pronajímateli zpět vrácen.

Veškeré závady budou při předání objektu nahlášeny. Vypůjčitel odpovídá za dodržování všech bezpečnostních, protipožárních a hygienických norem a předpisů.

V případě zjištění závady bude proveden odhad způsobené škody majitelem objektu. Pokud s výší odhadu škody na místě nebude projevena shoda obou stran, bude proveden odhad škody způsobilým znalcem. Vlastníkem nemovitosti pak bude předepsána škoda k úhradě.

Tato pravidla nabývají účinnosti dne 1. 1. 2020.

Dostál Petr

starosta městyse Dřevohostice